
Презентация посёлка Княжье Озеро

+7 (495) 151-91-19 | knyazhye-ozero.com



Княжье Озеро

**20 минут
до Москвы**

Элитный коттеджный посёлок «Княжье Озеро» расположен в 24 километрах от МКАД по Новорижскому шоссе.

+7 (495) 151-91-19 | knyazhye-ozero.com



Княжье Озеро



Торговый центр «Княжий Двор»



КПП / Пост охраны



Зоопарк



Ресторан «Озеро»



Детский сад и школа «Династия»



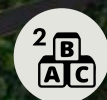
Спортивная площадка



Частный детский «Cosmo Сад»



Школа искусств имени Хренникова

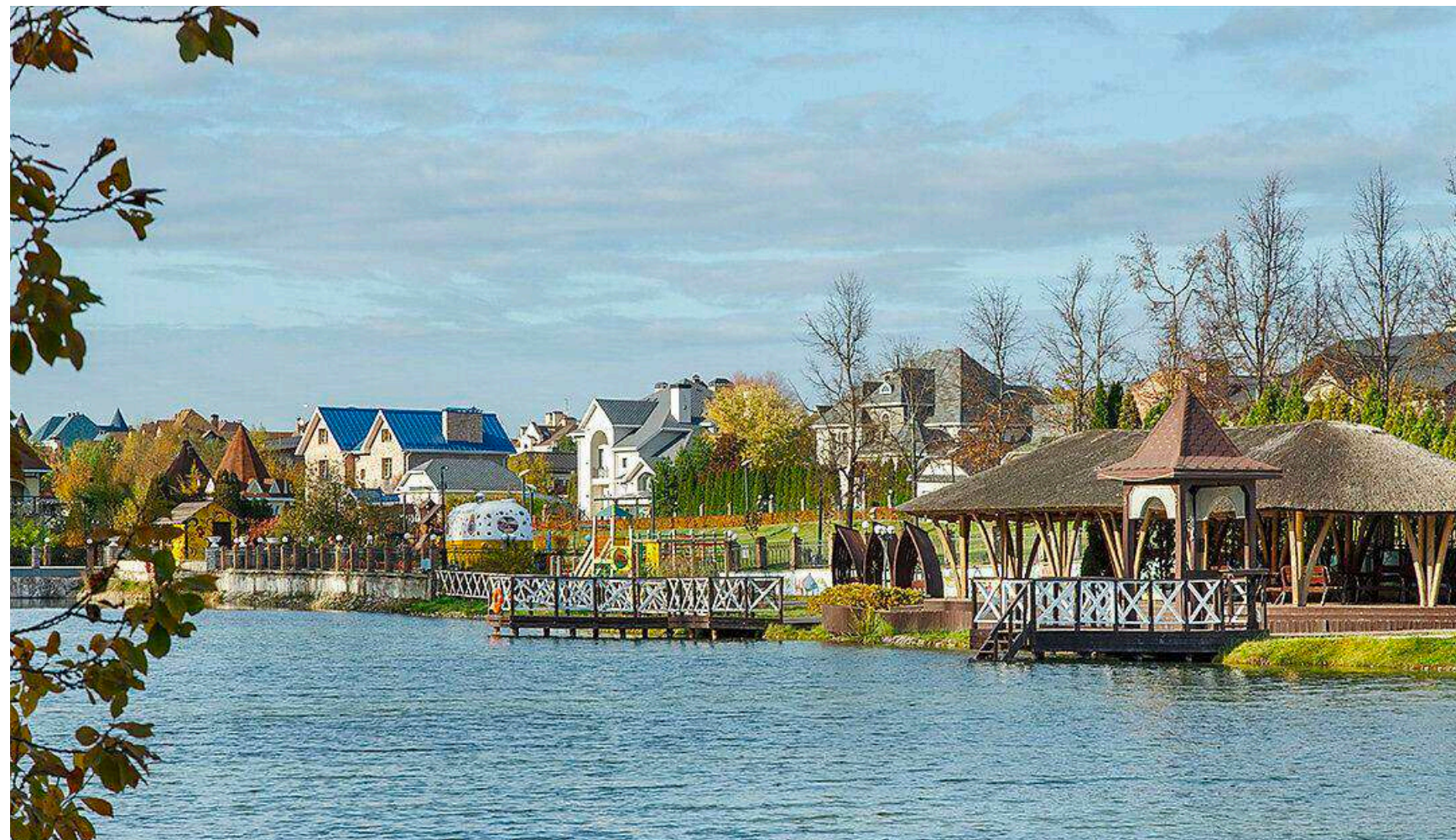


Детский сад «Елизаветинские традиции»



Княжье Озеро

О посёлке



«Княжье Озеро» — элитный коттеджный посёлок, где на 150 гектарах расположились коттеджи в едином европейском стиле, три парка, озёра и полный набор инфраструктуры для комфортной жизни.

Архитектурный стиль

В посёлке 500 домовладений — участки и готовые дома в едином европейском стиле построены по 25 архитектурным проектам с тремя видами конструктивов: кирпич, тёплый камень и канадская деревянно-каркасная технология.



Княжье Озеро

Новорижское направление

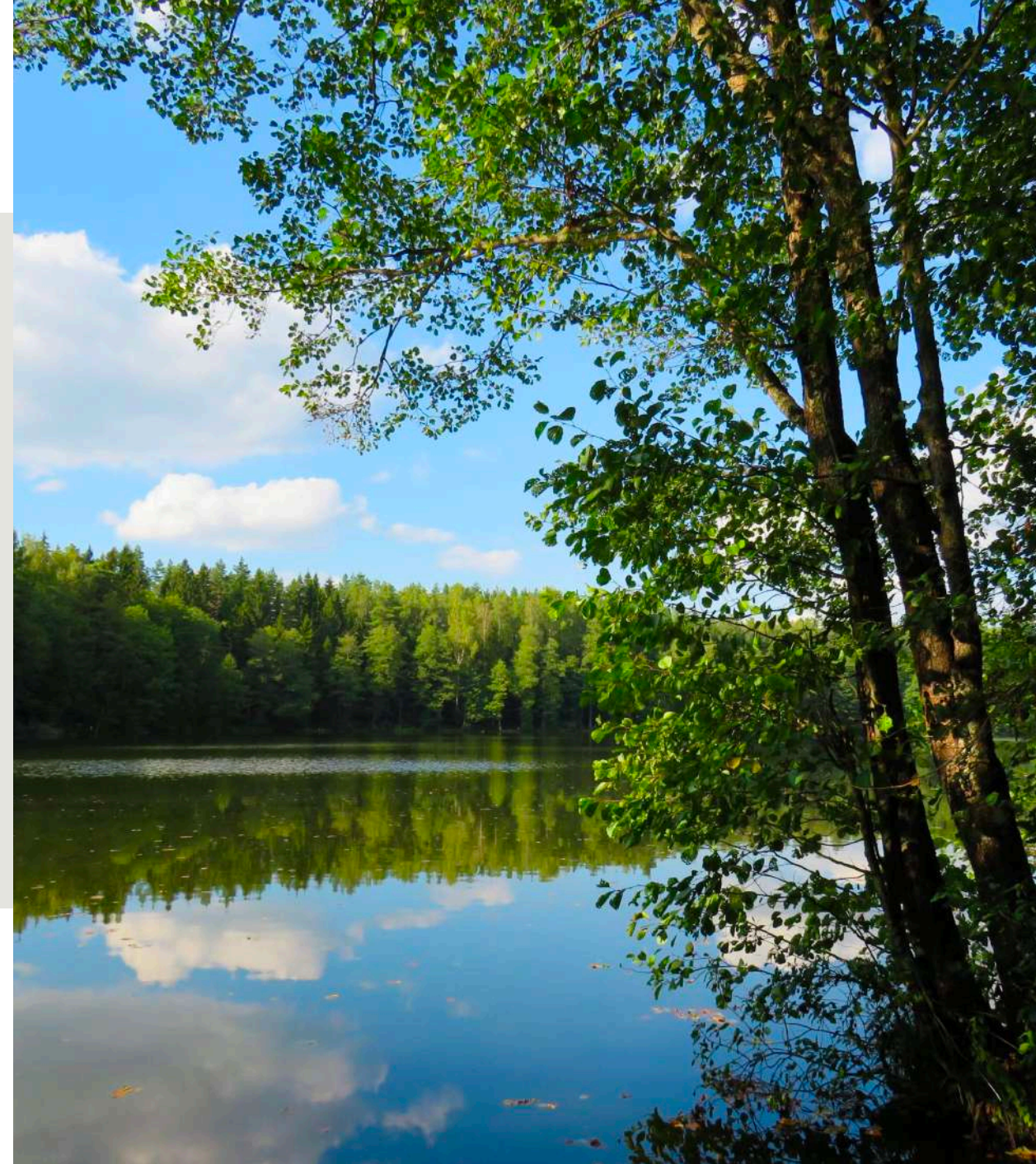


Посёлок окружён густыми хвойными лесами и находится рядом с чистыми водоёмами. Здесь свежий воздух, красивая природа и комфортные условия для загородной жизни.

+7 (495) 151-91-19 | knyazhye-ozero.com

Благоприятная экология — залог здоровья

Посёлок находится в экологически чистом районе, благодаря расположению и розе ветров, сюда не доходят вредные выбросы Московских заводов и городской среды. А благодаря вековому лесу воздух насыщен кислородом.



Княжье Озеро

Инфраструктура Новой Риги



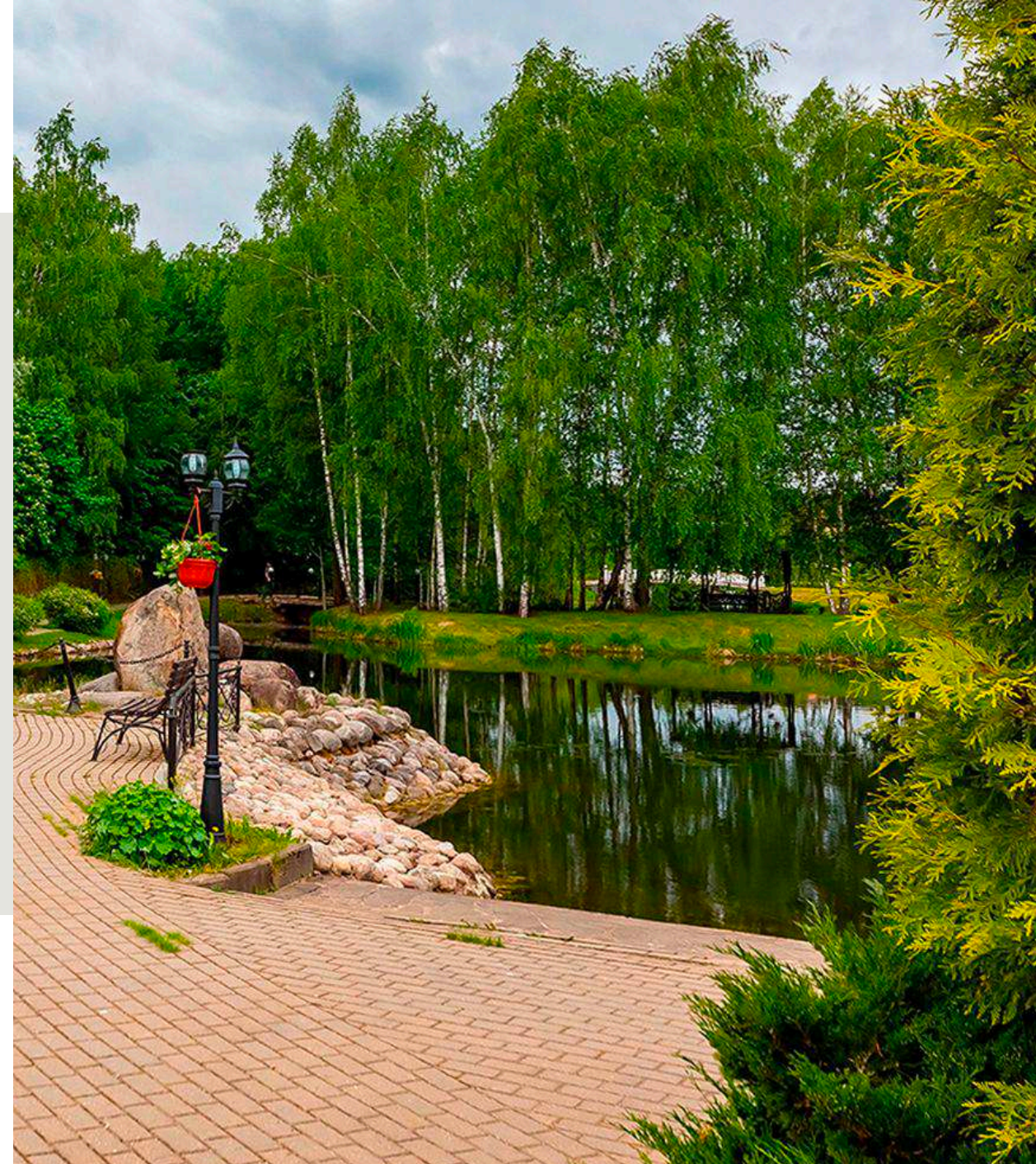
Всего в 10 минутах от посёлка — премиальные салоны красоты, фитнес-клуб World Class и торговый комплекс Novaya Riga Outlet Village. Здесь легко совместить спорт, уход за собой и шопинг, прогуливаясь по атмосферным улочкам, стилизованным под европейский город.

+7 (495) 151-91-19 | knyazhye-ozero.com

Княжье Озеро

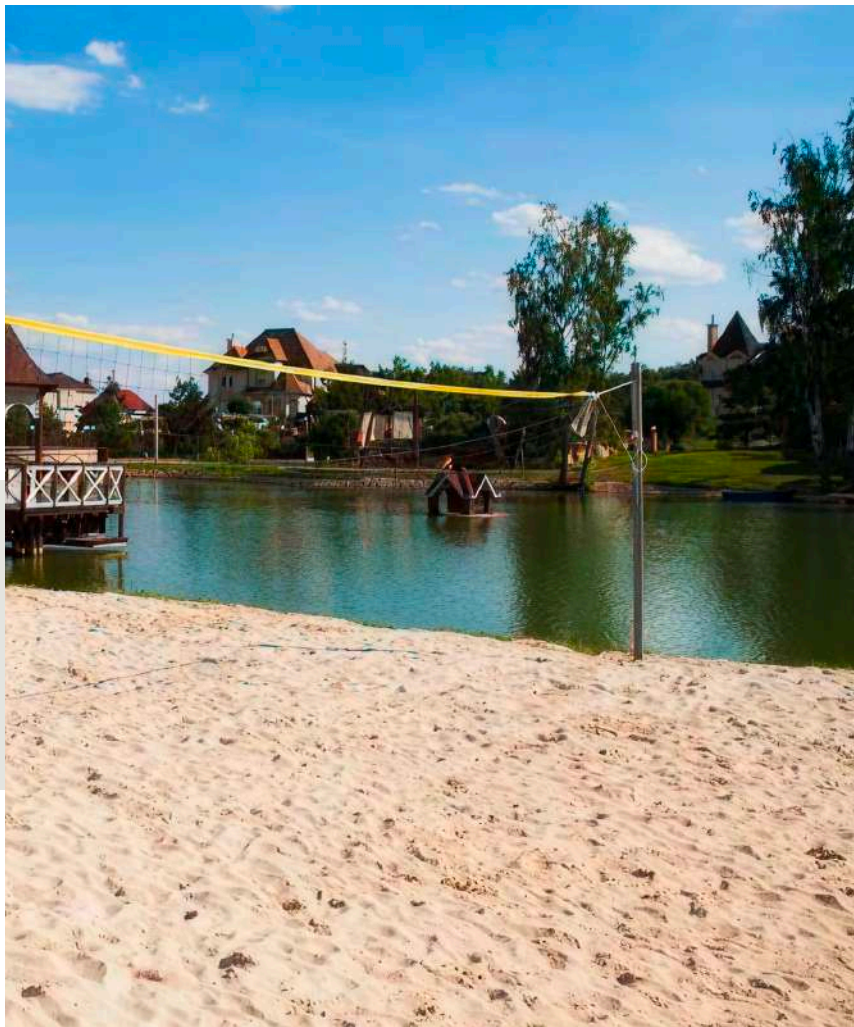
В окружении природы

Девять гектаров посёлка отведены под зелёные зоны с озёрами, фонтанами, скверами и уютными беседками. Здесь расположены три парка — «Озёрная группа», «Графские пруды» и «Парк смены эпох», объединённые сетью пешеходных тропинок и набережных для неспешных прогулок и отдыха на природе.



Княжье Озеро

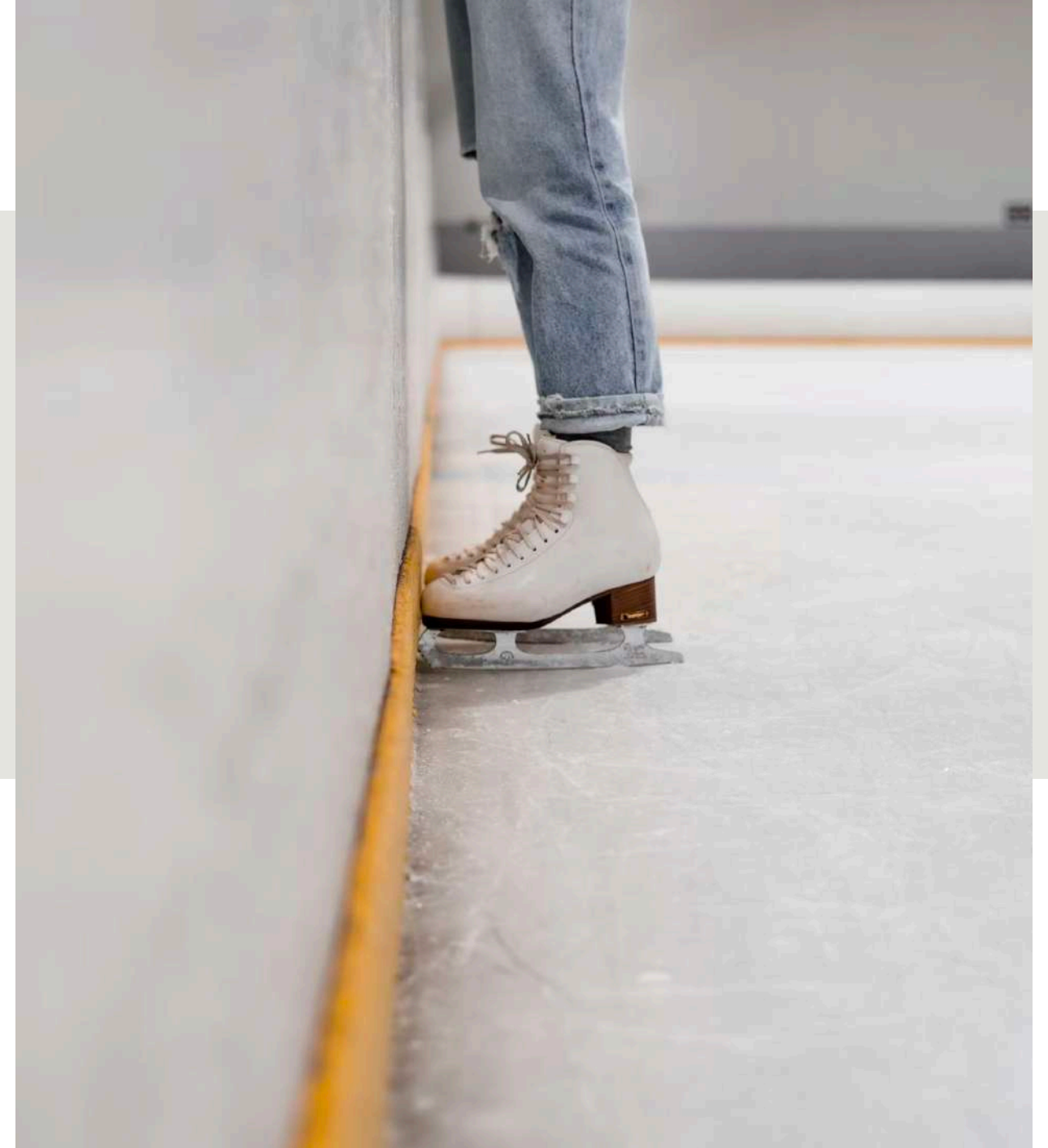
Пляжная зона на берегу озера



Вдоль озера обустроили уютный песчаный пляж — с шезлонгами, навесами от солнца, пирсом с удобным входом в воду и площадкой для пляжного волейбола. Здесь можно загорать, заниматься спортом, отдыхать всей семьёй или встречать закат у воды, наслаждаясь тишиной и видами на озеро.

Спортивная зона

В летнее время открыта спортивная площадка, поля для игры в мини-футбол, баскетбол и волейбол, а зимой заливают каток и ставят раздевалки.



Княжье Озеро

Собственный зоопарк



На территории посёлка работает зоопарк, где живут более 10 видов животных: мадагаскарские козы, пятнистые олени, куницы, павлины и пони. Для каждого вольера создали естественную природу и микро-климат обитания животного.

+7 (495) 151-91-19 | knyazhye-ozero.com

Прибрежный ресторан

На берегу озера работает ресторан Queen's Lake — любимое место жителей и гостей посёлка. Светлый зал, просторная летняя терраса с видом на воду и банкетное пространство делают его идеальным как для уютных обедов на свежем воздухе, так и для торжеств в кругу семьи и друзей.



Княжье Озеро

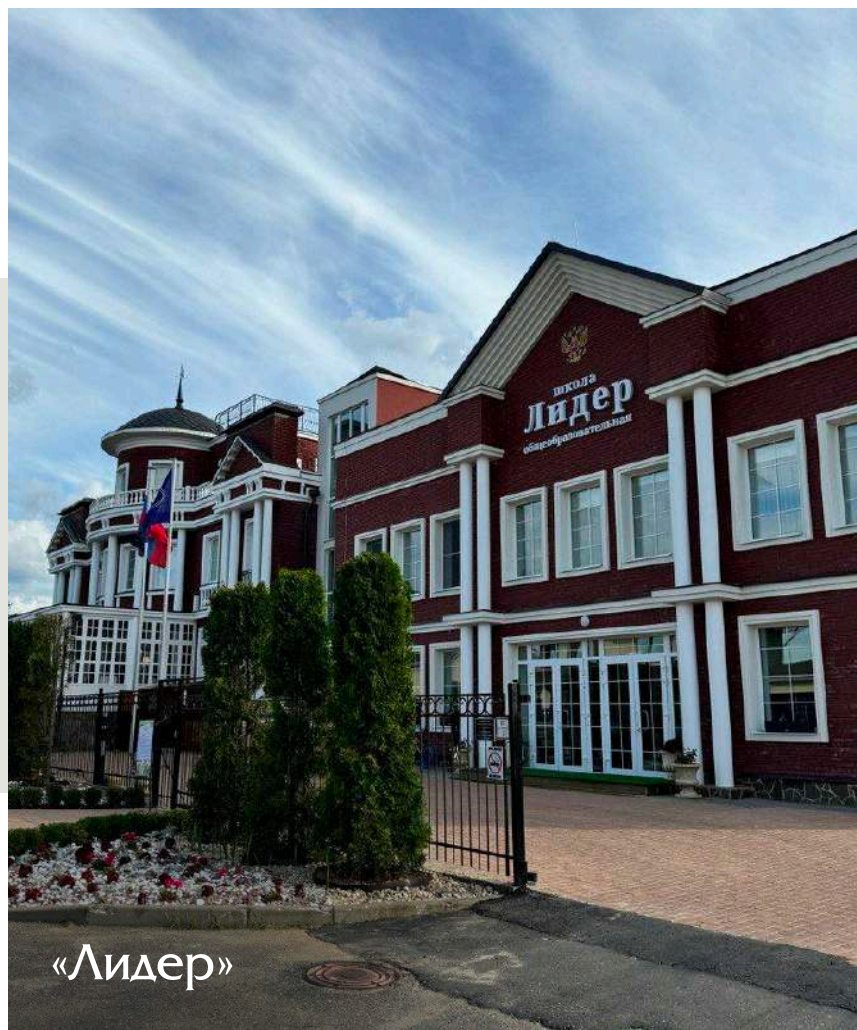
Торговый комплекс в 10 минутах от дома

Всё необходимое есть в ТЦ «Княжий Двор»: супермаркет, бутики, салон красоты, рестораны, кафе, аптека, спа-центр, медицинский центр, зоомагазин, винотека, магазин бытовой техники и ювелирный.



+7 (495) 151-91-19 | knyazhye-ozero.com

Лучшие школы Подмосковья



«Лидер»



«Павловская гимназия»

Образовательный комплекс «Павловская гимназия» включает детский сад, центр творчества, начальную, среднюю и старшую школы. На территории — собственный стадион, футбольное поле и волейбольная площадка.

Частная школа «Лидер» предлагает современное образование с уклоном в иностранные языки. Для учеников открыты кружки и секции: шахматный клуб, студия ИЗО, театральная студия, футбол, волейбол и баскетбол.

До обеих школ можно доехать всего за 15 минут.

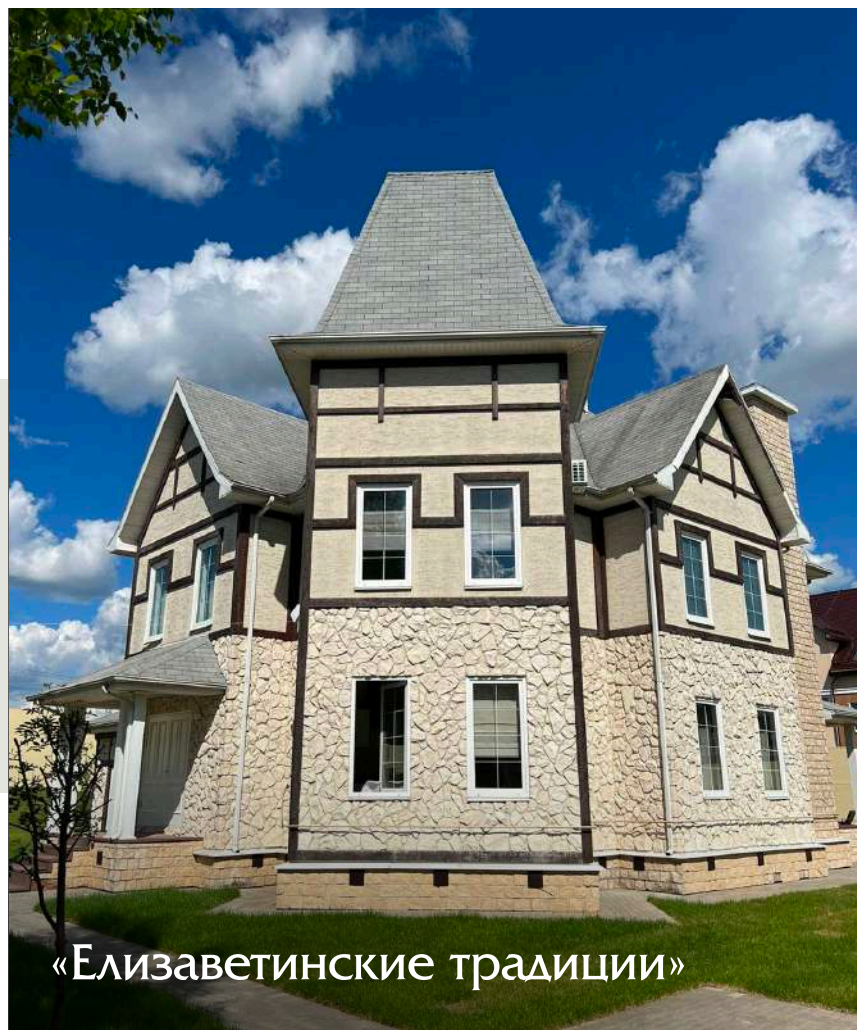
Лучшие школы Подмосковья



Прямо в посёлке работают билингвальный детский сад для малышей от 2 до 6 лет и академическая школа «Династия» для учеников от 7 до 17 лет — образовательное пространство, где в дружелюбной и вдохновляющей среде каждый ребёнок может расти, учиться и раскрывать свой потенциал.

Через дорогу — Wunderpark International School: билингвальная школа с российской и международной программами, подготовкой к IB и фокусом на soft skills, креативность и предпринимательское мышление.

Детские сады на территории



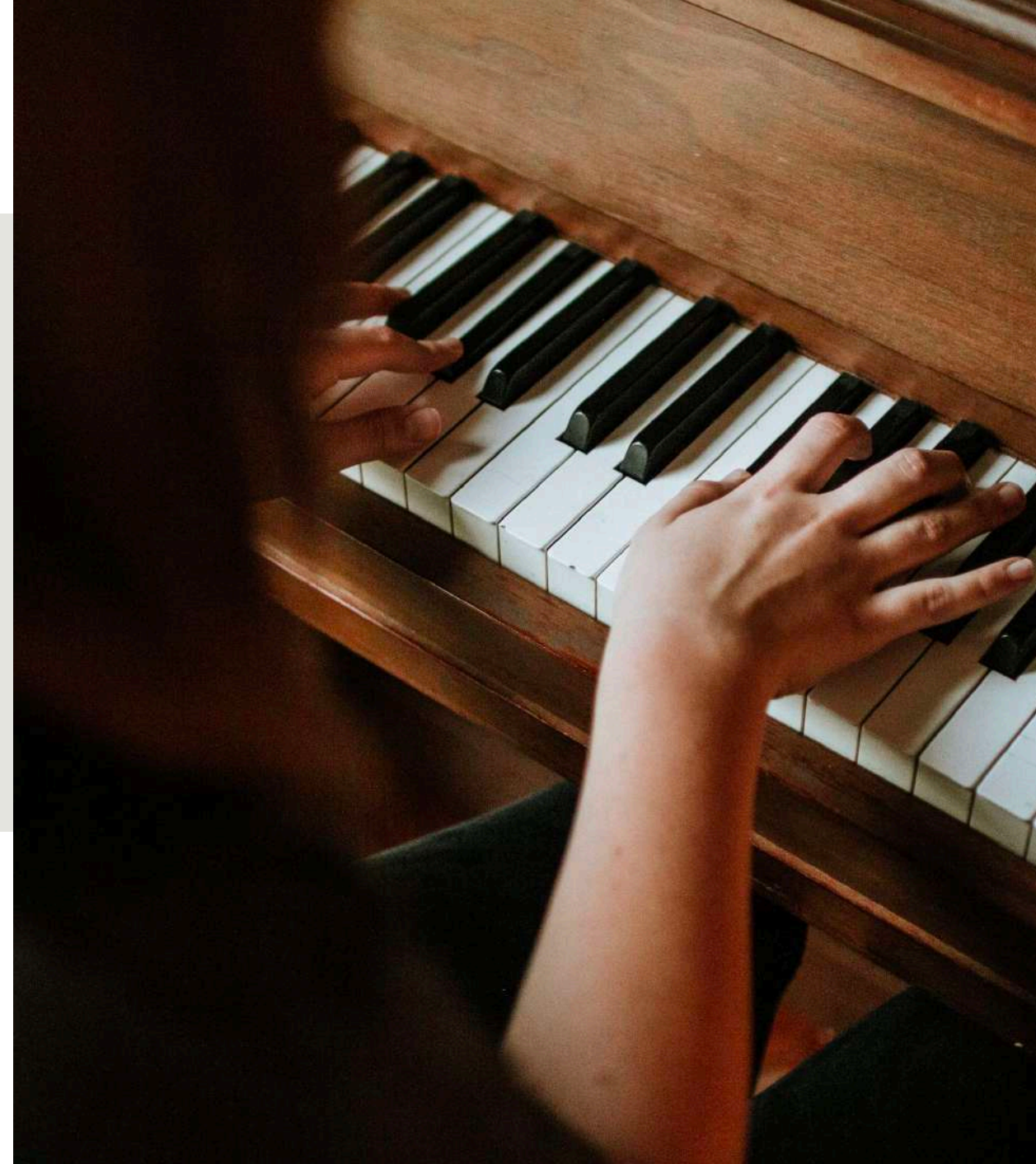
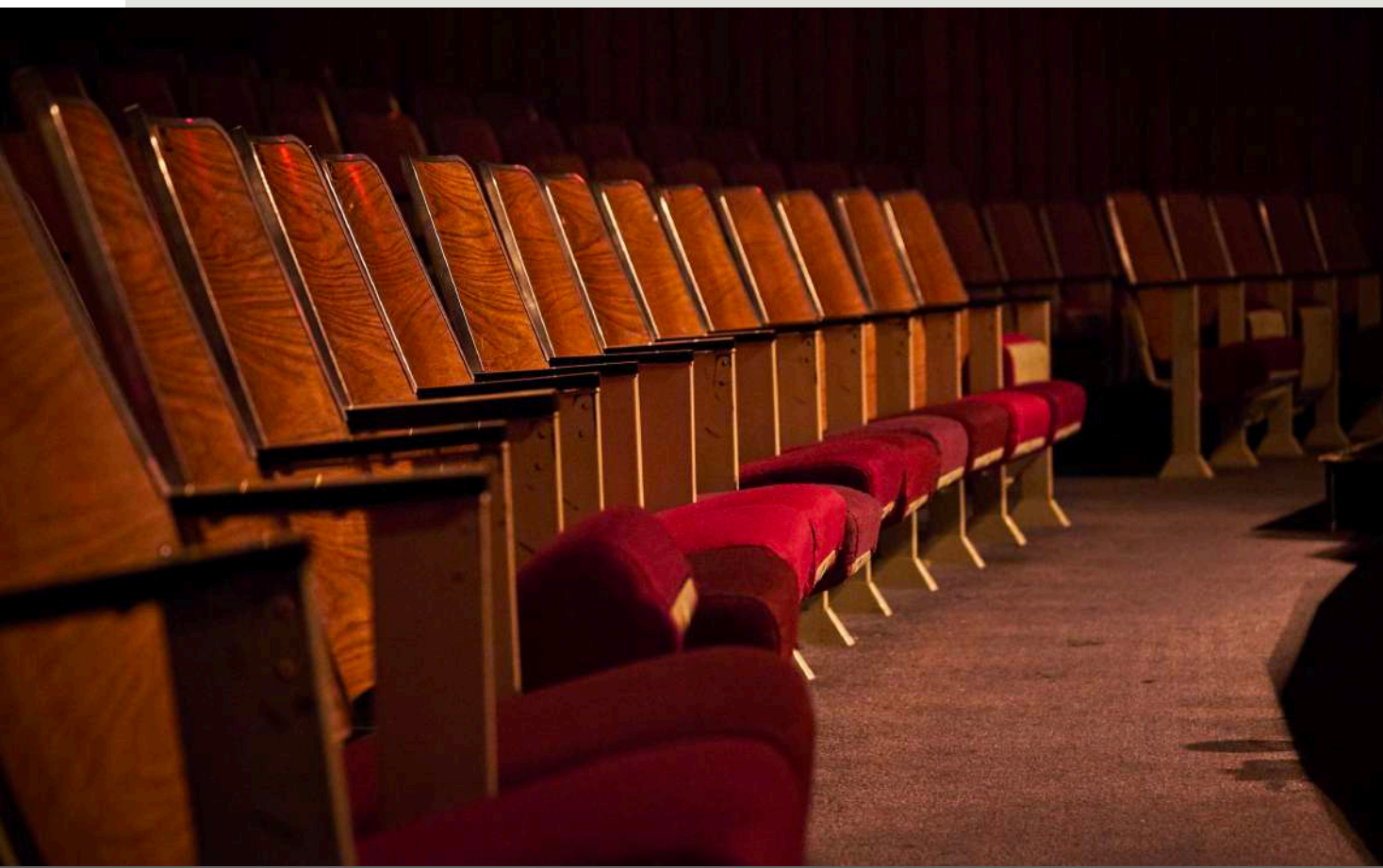
Прямо на территории посёлка расположены два детских сада:

«Елизаветинские традиции» — развивает интеллект, творчество, физические и социальные навыки с индивидуальным подходом и мягкой адаптацией.

«Cosmo Сад» — уютный детский сад для детей от 1,5 до 7 лет с бассейном, соляной комнатой и разнообразными развивающими занятиями.

Собственная школа искусств

В школе искусств имени Хренникова проводят занятия по музыке, вокалу, театральному и актёрскому искусству. Основная задача школы — способствовать нравственному и эстетическому развитию подрастающего поколения.



Развлечения для детей

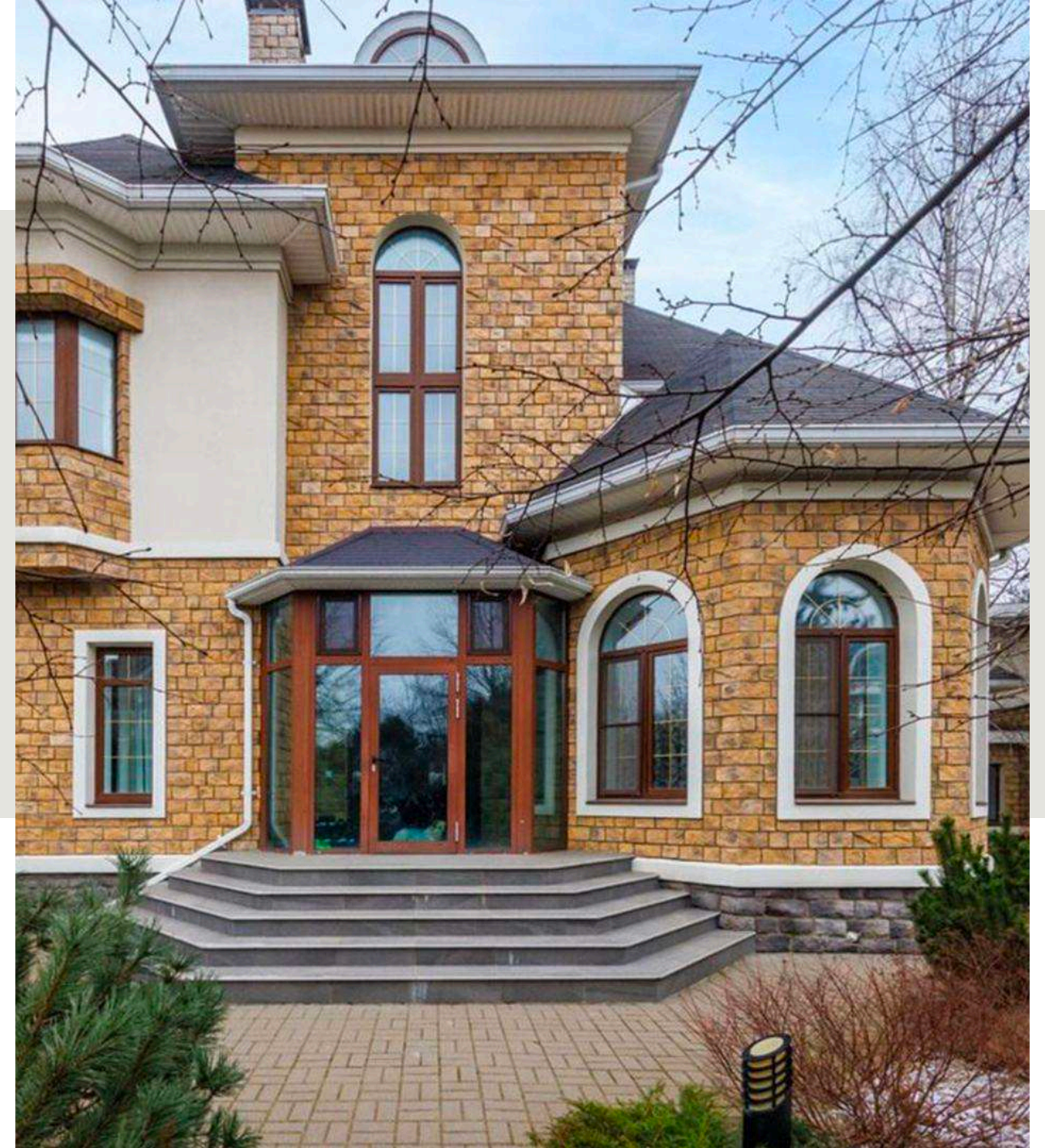


Для детей в посёлке обустроены современные площадки в шаговой доступности от каждого дома. Самая большая — «Княжий замок» — оформлена в виде крепости с башнями и стенами, а на площадке в «Английском квартале» игры сочетаются с обучением: здесь можно выучить английский алфавит и неправильные глаголы прямо во время прогулки.

Княжье Озеро

Надёжный девелопер

Посёлок построен ГК «Сапсан» — одним из 20 крупнейших застройщиков загородной недвижимости Подмосковья. В портфеле компании 17 реализованных проектов и 38 российских и международных наград.



+7 (495) 151-91-19 | knyazhye-ozero.com

Княжье Озеро

Собственная сервисная служба



Бытовые вопросы жителям посёлка помогает решить консьерж-сервис. Компания уберёт дом, подстрижёт газон или доставит продукты.

+7 (495) 151-91-19 | knyazhye-ozero.com

Безопасность и комфорт — главный приоритет

Территорию охраняет круглосуточная служба безопасности, ведётся патрулирование и видеонаблюдение. В посёлок могут заехать только жители и их гости по приглашению.





Посёлок построен и готов к проживанию

+7 (495) 151-91-19 | knyazhye-ozero.com

Запишитесь на экскурсию в коттеджный посёлок
«Княжье Озеро» по телефону +7 (495) 151-91-19





Загородная недвижимость
+7 (495) 151-91-19

ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ ДОМ

Эксперты Whitewill знают все лучшие посёлки и дома Подмосковья. За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку. Одобрим ипотеку за 72 часа. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

